



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ.ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ  
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Άγιος Νικόλαος, 21 Οκτωβρίου 2024

Ταχ.Δ/ση: Κων. Παλαιολόγου 74,  
Άγιος Νικόλαος, 721 00  
Πληροφορίες: Χρ. Σοφιανού, Δ. Χρονάκη  
Τηλέφωνα: 2841022462, 2841090511  
e-mail: [efalas@culture.gr](mailto:efalas@culture.gr)

ΠΡΟΣ:  
κ. Εμμανουήλ Δαβραδάκη  
διά του μηχανικού κ. Γ. Παυλίδη  
([info@pavlidis-co.com](mailto:info@pavlidis-co.com))

ΚΟΙΝ :  
1. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Ιεράπετρας  
2. Αρχαιοφύλακες Ιεράπετρας,  
Αρχαιολογική Συλλογή Ιεράπετρας

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση μελέτης Ανέγερσης νέας διώροφης οικοδομής με κολυμβητική δεξαμενή, φερόμενης ιδιοκτησίας Δαβραδάκη Εμμανουήλ και Μαυρομμάτη Κυριακής, επί της οδού Α. Παπανδρέου, Ο.Τ Γ187, στο νέο σχέδιο πόλης Ιεράπετρας, εντός αρχαιολογικού χώρου Βιγλιών Ιεράπετρας

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.04.2005) κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα,
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/τ.Α΄/22-01-2018) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
- 3) Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27.06.2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων.
- 4) Το Π.Δ. 79/27-06-2023 (ΦΕΚ 131/Α/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
- 5) Τον Ν. 4858/2021, ΦΕΚ 220/Α/2021 «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,
- 6) Την με αρ. πρωτ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΤΔΑ/ΔΤΠ/49541/4190/3975/2990/2-2-2018 (Α.Δ.Α.: 974 Ν4653Π4-2ΜΛ) Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του ΥΠ.ΠΟ.Α.»
- 7) Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΚΒ14653Ρ4-ΑΙΤ), ΦΕΚ 912/Β/17-3-2020 Υπουργική Απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»

8) Την κήρυξη του αρχαιολογικού χώρου Βιγλιών Ιεράπετρας (Υ.Α. Α1/Φ2415236/628/24-03-1982, ΦΕΚ 384/Β/1982).

9) Τις διατάξεις του ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Ιεράπετρας

10) Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/206691/28-04-2023 αίτηση του Δαβραδάκη Εμμανουήλ με συνημμένο φάκελο μελέτης

11) Την υπ'αρ. ΥΠΠΟ/ 206691/25-04-2024 εισήγηση της ΕΦΑ Λασιθίου προς το ΤΣΜΚ

12) Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΤΣΜΚ με την υπ' αρ. 12/04-09-2024 πράξη του (θέμα 17) που μάς διαβιβάστηκε με το υπ'αρ. 206691/13-09-2024 έγγραφο του

### **Αποφασίζουμε**

Την έγκριση της συνημμένης μελέτης για την ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής δύο διαμερισμάτων με κολυμβητική δεξαμενή, φερόμενης ιδιοκτησίας Δαβραδάκη Εμμανουήλ και Μαυρομάτη Κυριακής επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου εντός Ο.Τ Γ187 στο νέο σχέδιο πόλης Ιεράπετρας, δεδομένου ότι δεν προκαλείται όχληση στον αρχαιολογικό χώρο, με τους παρακάτω όρους:

1. Οι σκαπτικές εργασίες να εκτελεστούν με την επίβλεψη εντεταλμένου υπαλλήλου της Εφορείας μας, η οποία θα ειδοποιηθεί έγκαιρα (τουλάχιστον προ δέκα ημερών) για την έναρξή τους.

2. Σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαιοτήτων οι εργασίες θα διακοπούν για τη διενέργεια ανασκαφικής έρευνας, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία των εργασιών.

3. Τα επιχρίσματα να γίνουν απλά τριπτά σε ανοιχτές γήινες αποχρώσεις.

4. Τα κουφώματα να κατασκευαστούν από έγχρωμο αλουμίνιο σε αποχρώσεις εναρμονισμένες με τα χρώματα των όψεων.

Η παρούσα έγκριση χορηγείται από την άποψη της αρχαιολογικής νομοθεσίας και δεν υποκαθιστά απαιτούμενη άδεια άλλης αρμόδιας αρχής.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας  
Σοφιανού Χρυσούλα  
Αρχαιολόγος με βαθμό Α'